2. Zeichenerklärung

2.1 Zeichenerklärung für den Bebauungsplan

2.1.1 Planzeichen für Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Baugrenze

Firstrichtung

Straßenverkehrsflächen

Straßenbegrenzungslinie

Gehweg

Ga Garagen

E+D Erdgeschoß und ausgebautes Dachgeschoß

① Anzahl der maximal zulässigen Wohneinheiten

Vorgeschlagene Grenzen der Baugrundstücke

öffentliche Grünflächen

private Gemeinschaftsflächen

2.1.2 Planzeichen für Hinweise und nachrichtliche Darstellungen

St St — Vorgeschlagene Anordnung nachzuweisender Stellplätze

FlNr107 — Flurstücksnummer

vorhandene Grundstücksgrenzen

7 — Teilgrundstücksnummer (Parzelle)

Vorhandene Bebauung, Wohngebäude

Vorhandene Bebauung, Nebengebäude

Vorhandener Wirtschaftsweg

481 — Vorhandene Geländehöhen in m ü.NN

2.1.3 Sonstige Hinweise

Diese Planzeichnung im Maßstab 1:1000 mit den dargestellten Festsetzungen und Hinweisen ist wesentlicher Bestandteil des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Appersdorf-Ost "Pfannenstiel"

2.2 Zeichenerklärung für den Grünordnungsplan

2.2.1 Planzeichen für Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Grünordnungsplanes

öffentliche Grünflächen

Bolzplatz

Private Grünflächen,Nutzung und Bepflanzung gemäß textlichen Festsetzungen

Zu pflanzende Bäume gemäß den textlichen Festsetzungen

Festgesetzte Baumarten durch Kennbuchstaben
T= Tilia cordata - Winterlinde
B= Betule pendula - Birke
P= Prunus avium - Vogelkirsche

Zu pflanzende Sträucher gemäß den textlichen Festsetzungen

Freizuhaltende Sichtfelder gemäß den textlichen Festsetzungen

2.2.2 Planzeichen für Hinweise und nachrichtliche Darstellungen

Vorgeschlagene Strauchpflanzungen

Vorgeschlagene Baumpflanzungen

An den Geltungsbereich angrenzender Strauchbestand

Böschungsflächen

Draufsicht möglicher Dachflächen